

NYHETSREV AS SIGURD SGATE 20, SEPTEMBER 2020



PORTEN

I dag ble porten sendt til restaurering. Et par beboere har hatt problemer med å komme inn i oppgang D, styret har foreløpig ikke fått melding om at andre har problemer. Porten regnes ferdig restaurert i løpet av en ukes tid. Sjøppelcontainere (ikke papp) vil bli plassert på utsiden av porten. Vi ber alle si ifra til den det gjelder hvis dere observerer at andre enn gårdens beboere bruker denne

SØPPEL M.M.

Alle må fjerne sko og søppel og alt annet fra inngangspartiet og oppganger siden oppgangene er rømningsvei. Hvis ikke dette påbudet overholdes vil fjerning skje av styret for eiers regning

BAKGÅRDEN

Vi har fått en ny ressursperson i hagegruppa og håper på å fortgang i prosjektet og få ferdigstilt prosjektet før jul. Har du også lyst til å bli med i hagegruppa? Ta kontakt på sigurdsgate20@gmail.com 😊

VARME TIL RADIATORENE

Varmen til radiatorene settes på rundt 1. oktober. I utgangspunktet slås varmen på automatisk når snitttemperaturen de siste 24 timer har vært lavere enn 15 grader. I overgangen mellom sommer og høst slår dette feil ut når det plutselig blir en varmeperiode etter en kjølig periode. Vi anbefaler derfor alle å skaffe seg en varmeovn/vifte nå i overgangsperioden. Hvis anlegget slås av og på når temperaturene ute skifter såpass mye som de gjør nå, fører dette til stor slitasje på kompressorene og reduserer levetiden betraktelig. Derfor venter vi med å skru varmen til det er stabil temperatur lavere enn ca 15 grader hele døgnet. Til nye beboere: siden radiatorene driftes av varmepumpe og ikke oljefyr, leverer de langt mindre varme enn oljefyr. Likevel er anlegget dimensjonert til å varme opp leiligheten til 20-22 grader.

BARNEVOGNER

Flere dager har hele tunnelen vært fylt opp med barnevogner. Barnevogner skal verken plasseres i oppgangene eller i tunnelen pga dette er rømningsveier. Vi håper å ha skur for sykler og barnevogner klart før jul. Hagegruppa jobber med saken. Vi anbefaler eiere av barnevogner å kjøpe et trekk slik at barnevognene kan stå i bakgården hvis det blir vanskelig å ha den i leiligheten.. Eventuelt plasseres barnevognene i sykkelbod i oppgang A.

OPAK

Opak skal starte prøvetaking av balkonger i høst og i den forbindelse må plattinger fjernes fra alle balkonggulv. Disse kan imidlertid settes på høykant på den enkelte balkong. Samtidig skal alle selv vaske/fjerne underlaget på balkongene og sørge for at avløpet ikke er tett. Nærmere dato kommer. Det vil bli benyttet lift eller et mindre stillas for å komme til balkongene fra undersiden i tillegg til prøvetaking på selve balkongene.