

JUNI 2020

NYHETSBREV

Sigurds gate 20



PORTEN

Porten skal rehabiliteres og blir fjernet midlertidig i ca en uke i juni. I mellomtiden skal alle bruke oppgang D som inngang (ut i bakgården). Vi har omprogrammert kodebrikker til alle beboere midlertidig, og ber om at alle sjekker at denne virker i D-oppgangen.

LUFTELUKER

Alle lufteluker skal til enhver tid være åpne. Dette for å unngå fuktskader på vegger etc. i leilighetene.

DUGNAD

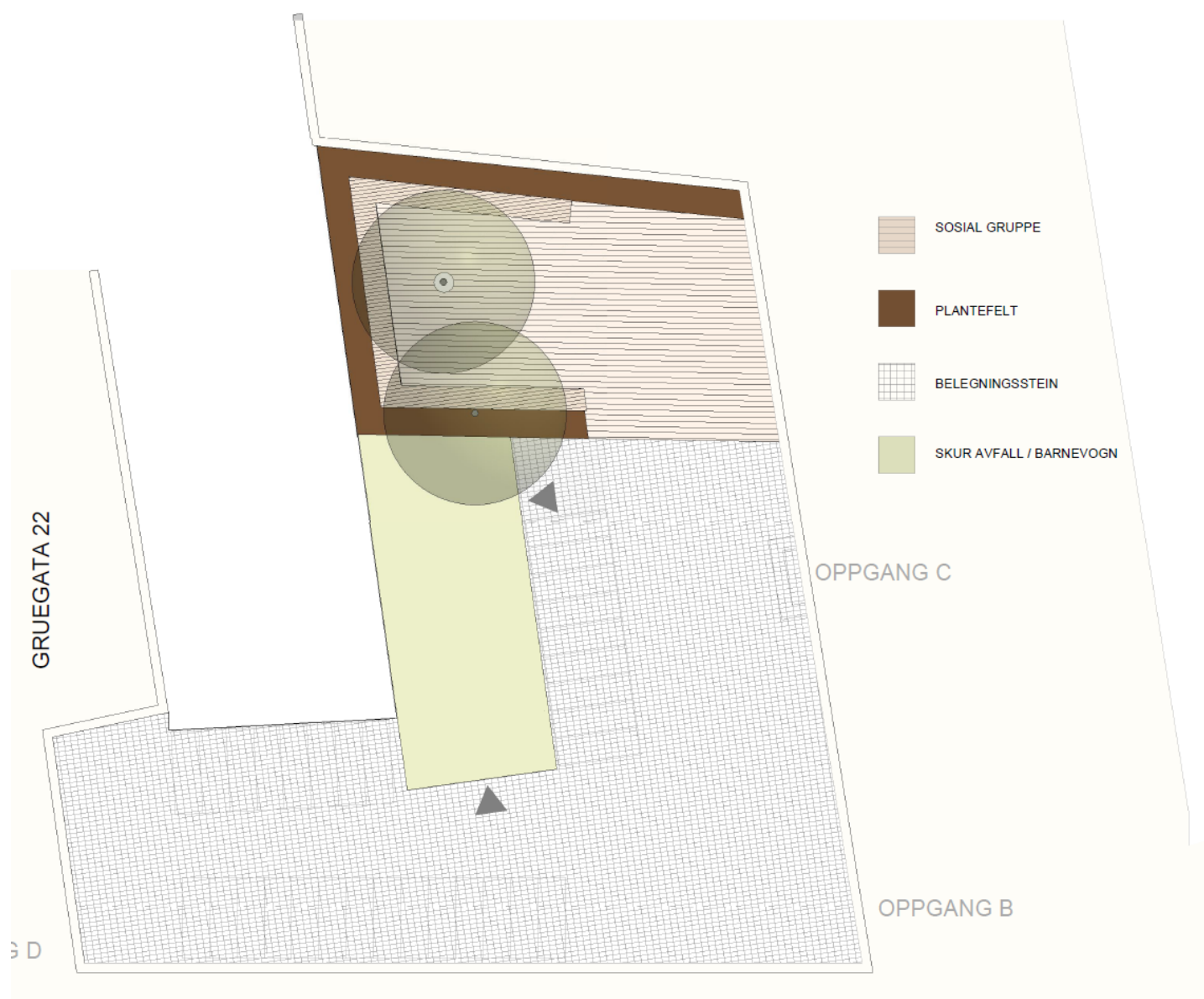
Mange av beboerne har gjort en stor innsats i bakgården, dette setter vi pris på. Vi har en del utrangerte sykler og ønsker å fjerne disse. Vi setter en rød teip rundt alle syklene, og vi fjerner sykler der rød teip ikke er fjernet innen 20. juni.

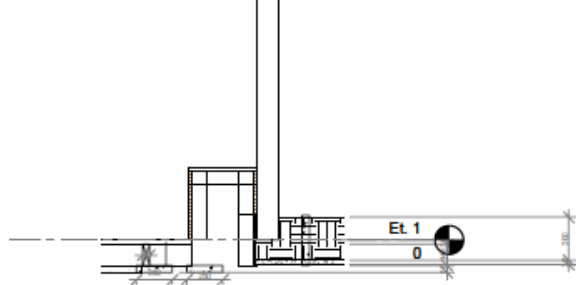
PLANTEKASSER

Hagegruppa har delt ut plantekasser til de som har meldt interesse, og det er fortsatt noen ledige. Hvis du er interessert så send mail til Marie:
Marie_Hepso@hotmail.com

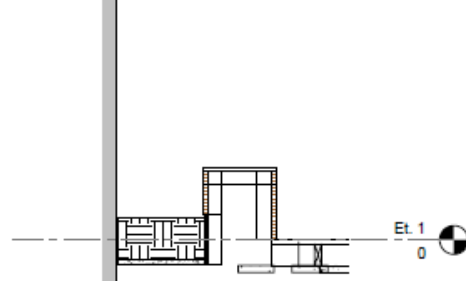
UTEOMRÅDER

Jana og Sverre har utarbeidet detaljerte plantegninger, og vi prøver å komme i dialog med styret i Gruegata 22 for å få deres godkjenning av plantegningene. Hvis de blir godkjent, så kan søknad sendes til plan og bygningsetaten og godkjennes forholdsvis raskt. Om de ikke blir godkjent, så vil saksbehandlingstiden bli lengre. Uansett så kan ikke prosjektet igangsettes før alle tillatelser er innhentet. Igangsettelse av prosjektet avhenger også av at brannbalkongene ikke må rives. Riving av brannbalkonger krever at vi har store anleggsmaskiner inne i bakgården som vil være ugunstig å gjøre etter at bakgårdsprosjektet er gjennomført.

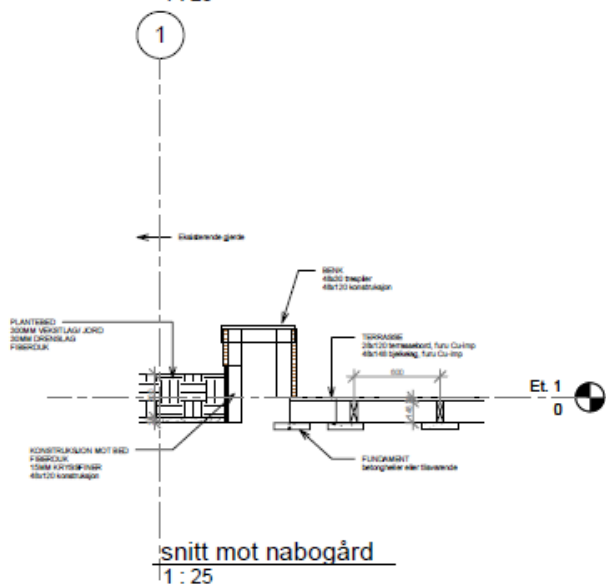




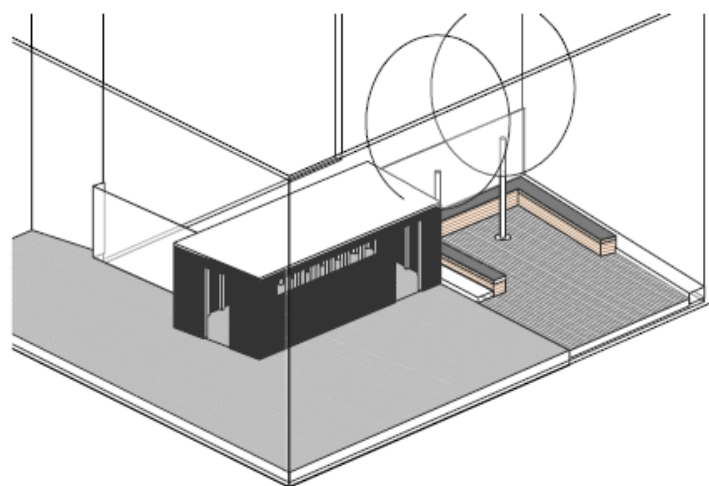
Snitt innerst
1:25



Snitt mot nabobygg
1:25



snitt mot nabogård
1:25



3D Realistisk

SØPPEL

Forrige uke var papircontainerne overfylte. Vi ber om at disse aldri fylles mer enn at lokket kan legges på. Det samme gjelder vanlige søppelcontainere. Kast gjerne papp på mobil gjenbruksstasjon også. Ellers er mange flinke til å sortere søppelet og pakker søppelet mer kompakt. Foreløpige beregninger viser at vi sparer kr 50 000 i året i renovasjonsavgift fordi vi har redusert antall dager søppelet blir hentet hver uke.

GJENBRUK

Pål Erik Solgaard skal flytte og har et originalt dørblad som han ønsker å gi bort i stedet for å kaste. Pål Erik kan kontaktes på palesol@hotmail.com.

REHABILITERING AV FASADE

Som tidligere annonsert så kommer Opak på befaring onsdag for å sjekke status på brannbalkonger. Opak har en ekspert på betong som vil gjennomføre befaringen. Gir den visuelle befaringen grunnlag for å sjekke grundigere, så vil det tas kjerneprøver av utvalgte balkonger for å se om de bør skiftes ut. Hvis brannbalkonger ikke viser seg å være nødvendig å skifte ut så vil Opak arrangere en anbudsrunde med tanke på å rehabilitere fasadene (male vinduer, skifte glasslister vinduer, male fasade, rehabilitere brannbalkonger, skifte beslag på alle balkonger) og vi håper at arbeidene kan settes i gang så snart det er mulig.